

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах.

Общая площадь помещений дома составляет 3519,5 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 3228,6 кв.м., что составляет 91,8% от общей площади помещений.

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников создано по инициативе собственника квартиры № 38 Смирновой Натальи Владимировны.

При подсчете все решения признаны действительными.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников:

Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 38 Смирнову Наталью Владимировну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 20 Маслову Наталью Михайловну

Выбрать счетную комиссию из 3-х человек: собственника квартиры № 1 Савельеву Наталью Анатольевну, собственника квартиры № 59 Туйчиеву Оксану Евгеньевну, собственника квартиры № 61 Лягоскину Светлану Ивановну.

Итоги голосования:

по вопросу № 1

ЗА –100,0% (3228,6 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 38 Смирнову Наталью Владимировну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 20 Маслову Наталью Михайловну

Выбрать счетную комиссию из 3-х человек: собственника квартиры № 1 Савельеву Наталью Анатольевну, собственника квартиры № 59 Туйчиеву Оксану Евгеньевну, собственника квартиры № 61 Лягоскину Светлану Ивановну.

2. Установить с 01. 07.2022г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 30,00 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета стоимости за вывоз ТКО) согласно приложения № 3 к договору управления, в т.ч.

27,46 руб. – за содержание и текущий ремонт МОП;

1,89 руб. – за ОДН на электроэнергию;

0,10 руб. – за ОДН на ХВС.

0,55 руб. - за ОДН на ГВС. С лицевого счета дома оплачивается объем фактического потребления за ОДН. Полученная разница по году учитывается по статье текущий ремонт МОП.

Итоги голосования:

по вопросу № 2

ЗА –83,2% (2686,86 кв.м.)
ПРОТИВ – 16,8% (541,74 кв.м.)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Установить с 01. 07.2022г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 30,00 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета стоимости за вывоз ТКО) согласно приложения № 3 к договору управления, в т.ч.

27,46 руб. – за содержание и текущий ремонт МОП;

1,89 руб. – за ОДН на электроэнергию;

0,10 руб. – за ОДН на ХВС.

0,55 руб. - за ОДН на ГВС. С лицевого счета дома оплачивается объем фактического потребления за ОДН. Полученная разница по году учитывается по статье текущий ремонт МОП.

3. Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2020 и 2021 годы

Итоги голосования:

по вопросу № 3

ЗА –98,6% (3181,8 кв.м.)

ПРОТИВ – 1,4% (46,8 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2020 и 2021 годы

4. Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022-2023 годы: асфальтировка подъездных тротуаров и косметический ремонт подъездов (только при условии принятия положительного решения по вопросу № 2 и по мере накопления денежных средств на лицевом счете дома.

Итоги голосования:

по вопросу № 4

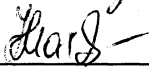
ЗА –100,0% (3228,6 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

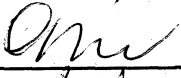
Решение: Утвердить план работ по текущему ремонту на 2022-2023 годы: асфальтировка подъездных тротуаров и косметический ремонт подъездов (только при условии принятия положительного решения по вопросу № 2 и по мере накопления денежных средств на лицевом счете дома.

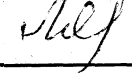
Председатель собрания  Н.В. Смирнова

Секретарь собрания  Н.М. Маслова

Члены счетной комиссии

 Н.А. Савельева

 О.Е. Туйчиева

 С.И. Лягоскина